

Aktueller Bericht zum Beginn der Gartensaison 2026 am 25.04.2026

1. SWM: Mitteilung am 19.11.2025, dass sich der neue Vertrag Profi Strom ab dem 01.01.2026 wie folgt darstellt:

Strompreis neu ab 2026:

Grundpreis: 210,00 EUR inkl. MwSt = 8,08 EUR pro Parzelle
(alt: 180,00 EUR inkl. MwSt = 6,93 EUR pro Parzelle)

Arbeitspreis: 24,40 ct/kWh inkl. MwSt
(alt: 29,75 ct/kWh inkl. MwSt)

Im Laufe dieses Jahres wird der Elektrozähler durch den Einbau eines intelligenten Messsystems ausgetauscht. Den Wechseltermin erhalten wir lt. SWM rechtzeitig.

Wasserpreis

hier gilt noch der alte Preis, wir warten auf die Abrechnung Mai/Juni

Grundpreis: 104,86 EUR inkl. MwSt = 4,04 EUR pro Parzelle
Arbeitspreis: 2,16 EUR/m³ inkl. MwSt

2. Wie der aktuellen Verbandsrechnung zu entnehmen ist, wurden folgende Posten erhöht:

→ der Pachtzins pro m² lag im Jahr 2024 bei 0,14 €, im Jahr 2025 wurde der Pachtzins auf 0,165 € erhöht. Bei diesem Preis ist es auch ersteinmal geblieben.

→ Hinzu kommen:

Grundsteuer A (das sind land- und forstwirtschaftliche Flächen) pro 100 m² mit 0,45 ct und
Grundsteuer B (das ist die bebaute Fläche) pro 100 m² mit 0,70 ct.

→ Der Solidarbeitrag (Straßenreinigung) wurde von 7,66 € auf 8,55 € erhöht.

Somit ergibt sich pro Parzelle ein komplett neuer Pachtpreis. Details sind auf der Rechnung ersichtlich. Wer seinen Pachtpreis im Detail erklärt haben möchte, kann gern jederzeit auf uns zukommen.

Insgesamt hat sich die finanzielle Abgabe an den Verband von 2024 (2.728,77 €) auf heute um 485,52 € (3.214,29 €) erhöht.

3 Thema Verluste

Wie dem Aushang zu entnehmen ist, werden - nach Recherchen im Netz, der SWM und in Abstimmung mit dem Schatzmeister des Landesverbandes der Gartenfreunde sowie unserem Vorstand - die Verluste unserer Gartengemeinschaft durch die Anzahl der Mitglieder gemeinsam getragen.

Bericht zum Kassenstand per 31.12.2025

Einnahmen

Zu den Vereinsbeiträgen, aufgeschlüsselt je Garten, liegt eine detaillierte Übersicht zur Einsichtnahme vor. Bei Bedarf könnt ihr euch an mich wenden, dann gehen wir diese gemeinsam durch.

Einnahmen 2025	Ausgaben 2025	Differenz 2025
8.095,56 €	6.716,07 €	+ 1.379,49 €
	(dav. 179,39 € für Vereinsfeier)	(Vorjahr: + 24,60 €)

Da die Einnahmen aus Energie, Wasser und Pacht 2025 erst jetzt in 2026 eingenommen werden, wird zu einem späteren Zeitpunkt dazu berichtet.

Ausgaben

Kontoführung: 5,00 € (EC-Karte)

Handkasse: 66,13 €

Ausgaben Handkasse:

Die Ausgaben von 66,13 EUR sind für den Absperrpfosten am Parkplatz mit Zement und Mörtel sowie für Büroartikel (Ordner, Druckerpapier) entstanden.

Wenn wir die Abrechnungsmodalitäten mit 100,00 € Einzahlung zum Jahresende beibehalten, sind die Jahre mit Ein- und Ausgaben genau vergleichbar.

Kontostand per 31.12.2025

Konto: 6.699,36 EUR

Handkasse: 230,18 EUR

Aktueller Kontostand per 20.04.2026: 6.164,68 EUR

(bereits abzüglich der Verbandsrechnung 3.297,33 EUR).

Von dieser Summe geht dann noch der jeweilige monatliche Abschlag von 185,00 EUR runter. Eine mögliche Anpassung des monatlichen Abschlages seitens der SWM wird erst mit der Abrechnung per Mai 2026 erwartet.

Den tiefsten Kontostand werden wir wieder im August/September haben.
(2025 waren es 5.091,36 EUR (2024 waren es 3.952,30 EUR)

5 Weitere Anpassungen seitens des Verbandes für 2026/2027

Der Vorsitzende berichtet fortlaufend, sollte der Verband weitere finanziellen Anpassungen anstreben.

6 Steuerklärungen

Zum Ende dieses Jahres/Anfang des nächsten Jahres sind die Steuerklärungen für die Jahre 2023/2024/2025 zu erstellen.



Petra Arendt
Kassiererin